

# J·H·K

Immobilien für Lebensvielfalt.

## Bauleiter:in (80–100 %)

**Du bist gerne auf der Baustelle unterwegs, denkst lösungsorientiert und übernimmst Verantwortung mit Weitblick? Dann möchten wir dich unbedingt kennenlernen!**

Wir sind die JHK Immobilien AG, ein familiengeführtes Unternehmen mit Sitz in Zürich. Seit 1970 stehen wir für Qualität, Verlässlichkeit und persönliche Betreuung rund um Immobilien. Ob Sanierungen, Umbauten oder Modernisierungen – wir begleiten Bauprojekte von der Idee bis zur erfolgreichen Umsetzung. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine:n engagierte:n Bauleiter:in, der/die mit Fachwissen und Begeisterung dabei ist.

### Deine Aufgaben:

- ❖ Selbstständige Leitung und Überwachung von Umbau- und Sanierungsprojekten
- ❖ Koordination und Führung von Handwerkern, Unternehmern und externen Fachplanern
- ❖ Termin-, Kosten- und Qualitätskontrolle über alle Projektphasen hinweg
- ❖ Erstellung von Ausschreibungen, Offertvergleichen und Vergabevorschlägen
- ❖ Begleitung von Bauabnahmen und Übergaben
- ❖ Enge Zusammenarbeit mit internen Fachabteilungen sowie Eigentümer:innen

### das bringst Du mit:

- ❖ Abgeschlossene Ausbildung im Bauwesen (z. B. Hochbauzeichner:in, Bauleiter:in, Techniker:in HF oder gleichwertige Qualifikation)
- ❖ Mehrjährige Berufserfahrung in der Bauleitung, idealerweise im Bereich Umbauten und Sanierungen
- ❖ Ausgeprägtes Organisationstalent und ein hohes Verantwortungsbewusstsein
- ❖ Stilsichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- ❖ Sicherer Umgang mit gängigen Bauleitungs- und Office-Tools
- ❖ Führerschein Kategorie B

Du bist leistungsbereit, denkst unternehmerisch und willst dich in einem familiären Umfeld weiterentwickeln? Dann passt du perfekt zu uns!

### Das erwartet Dich bei uns:

- ❖ Vielseitige Bauprojekte mit Gestaltungsfreiraum und Eigenverantwortung
- ❖ Ein kollegiales, motiviertes Team mit direktem Draht zur Geschäftsleitung
- ❖ Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- ❖ Ein wertschätzendes Arbeitsumfeld in einem familiengeführten Unternehmen
- ❖ Persönliche Entwicklungsmöglichkeiten und gezielte Weiterbildung
- ❖ Moderner Arbeitsplatz in Zürich sowie faire Anstellungsbedingungen

### Bereit, mit uns etwas zu bewegen?

Dann freuen wir uns auf deine Bewerbung!

Bitte sende deine vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Lebenslauf und Zeugnissen an:

[christoph.comolli@jhk-immobilien.ch](mailto:christoph.comolli@jhk-immobilien.ch)